

**AL COMUNE DI
SAN ROMANO GARF.NA
UFFICIO TRIBUTI**

RIF. SCHEDA DI CENSIMENTO N° _____

SCHEDA AI FINI DEL CENSIMENTO DELLE SUPERFICI IMMOBILIARI

sottoscritta da maggiorenne con capacità di agire

(da compilare a macchina o in stampatello: si vedano le avvertenze a pag. 4 e le note per la compilazione a pag. 3)

Io sottoscritto /a
Nato /a il residente nel Comune di
Frazione via n°
Codice fiscale recapito telefonico
In qualità di ¹ della
Con sede partita IVA
Iscrizione all'albo imprese artigiane e/o altro n° a decorrere dal

Consapevole delle conseguenze penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ai sensi dell' art. 25 della legge 4.1.1968 n° 15 e successive modifiche, consapevole inoltre che i dati dichiarati saranno oggetto di controllo e verifica da parte degli uffici Comunali ai sensi della succitata legge n°15/68, dichiaro di avere la disponibilità dei seguenti immobili ubicati nel Comune di San Romano :

UNITA' IMMOBILIARE ² n° MOTIVO DELLA DISPONIBILITA' ³

INDIRIZZO : via / piazza n°
Piano scala interno
DATI CATASTALI: partita foglio mappale e/o particella n°
Subalterno categoria classe consistenza rendita catastale

PROPRIETARIO ⁴: nome cognome nato/a il
Residente nel Comune di fraz. via n°
Codice fiscale quota possesso %
COMPROPRIETARI

IL FABBRICATO E' OCCUPATO: SI NO

Il fabbricato fruisce dei seguenti servizi (Se "SI" barrare le casella):

ENEL

Acquedotto

FOGNATURA

DEPURAZ.ne

GAS

PERIODO DI UTILIZZO : Tutto l' anno Estivo Saltuario

SE NON OCCUPATO PRECISARE ⁵: dalla data

UTILIZZO ⁶

IN CASO DI ABITAZIONE PRECISARE : se unico occupante SI No ED IL NUMERO DEGLI OCCUPANTI

SUPERFICIE COMPLESSIVA IMPONIBILE : MQ.

UNITA' IMMOBILIARE ² n° MOTIVO DELLA DISPONIBILITA' ³

INDIRIZZO : via / piazza n°
Piano scala interno
DATI CATASTALI: partita foglio mappale e/o particella n°
Subalterno categoria classe consistenza rendita catastale

OPRIETARIO¹: nome cognome nato/a il
Residente nel Comune di fraz. via n°
Codice fiscale quota possesso %
COMPROPRIETARI

IL FABBRICATO E' OCCUPATO: SI NO

Il fabbricato fruisce dei seguenti servizi (Se "SI" barrare le casella):

ENEL	Acquedotto	FOGNATURA	DEPURAZ.ne	GAS
------	------------	-----------	------------	-----

PERIODO DI UTILIZZO: Tutto l' anno Estivo Saltuario
SE NON OCCUPATO PRECISARE⁵:

UTILIZZO⁶

IN CASO DI ABITAZIONE PRECISARE: se unico occupante SI No ED IL NUMERO DEGLI OCCUPANTI

SUPERFICIE COMPLESSIVA IMPONIBILE: MQ

UNITA' IMMOBILIARE² n° MOTIVO DELLA DISPONIBILITA'³

INDIRIZZO: via / piazza n°
Piano scala interno
DATI CATASTALI: partita foglio mappale e/o particella n°
Subalterno categoria classe consistenza rendita
catastale

PROPRIETARIO⁴: nome cognome nato/a il
Residente nel Comune di fraz. via n°
Codice fiscale quota possesso %
COMPROPRIETARI

IL FABBRICATO E' OCCUPATO: SI NO

Il fabbricato fruisce dei seguenti servizi (Se "SI" barrare le casella):

ENEL	Acquedotto	FOGNATURA	DEPURAZ.ne	GAS
------	------------	-----------	------------	-----

PERIODO DI UTILIZZO: Tutto l' anno Estivo Saltuario
SE NON OCCUPATO PRECISARE⁵:

UTILIZZO⁶

IN CASO DI ABITAZIONE PRECISARE: se unico occupante SI No ED IL NUMERO DEGLI OCCUPANTI

SUPERFICIE COMPLESSIVA IMPONIBILE: MQ

AREE SCOPERTE: N.B. Le aree scoperte pertinenziali o accessorie di civili abitazioni (come posti auto scoperti non esclusivi, balconi e terrazzi aperti, cortili e giardini) non vanno indicate. Devono invece essere segnalate le aree scoperte utilizzate dalle attività economiche.

MOTIVO DELLA DISPONIBILITA'³

INDIRIZZO : via / piazza
.....n°

PROPRIETARIO⁴ : nome cognome nato/a il
Residente nel Comune di fraz. vian° ..
Codice fiscale quota possesso %
COMPROPRIETARI

PERIODO DI UTILIZZO : Tutto l'anno Estivo Saltuario
SE NON OCCUPATO PRECISARE⁵ : dalla data

UTILIZZO⁶n°

SUPERFICIE COMPLESSIVA IMPONIBILE : MQ.

Allego n° planimetria quotata che comprende nella loro interezza le unità immobiliari sopra descritte e le relative pertinenze (cantine, soffitte, garage, box, ecc.), e che certifica lo stato degli stessi alla data di sottoscrizione della scheda. La planimetria dovrà essere firmata da un tecnico iscritto agli albi professionali.

In fede,

data

firma

Allegati:

carta identità n° rilasciata dal Comune di
in data

patente di guida n° rilasciata dal Prefetto di
in data

NOTE PER LA COMPILAZIONE

¹ Nel caso che la scheda sia presentata per conto di società, associazione, ecc. indicare anche i dati richiesti.

² In caso di più immobili numerare progressivamente ogni casella.

³ Precisare per quale motivo si dispone dell'immobile: per es. proprietà, affitto, comodato, uso gratuito, ecc.

⁴ Compilare solo se il dichiarante non è proprietario dell'unità immobiliare indicata.

⁵ Indicare se il fabbricato è: completamente vuoto cioè privo di mobilio e inutilizzato, sfitto ma arredato e con utenze attive, inagibile, in costruzione, in ristrutturazione specificandone la data di inizio e fine lavori ed estremi rilascio autorizzazione.

⁶ Precisare l'utilizzo specifico: abitazione, negozio (indicando il genere merceologico: alimentari, frutta e verdura tessuti ecc.). Lo stesso per eventuali aree scoperte, in caso di utilizzo promiscuo indicare le diverse destinazioni d'uso.

AVVERTENZE

ATTENZIONE!

Per motivi organizzativi la presente potrà essere presentata solamente dopo che sarà pervenuto l'apposito preavviso di sopraluogo.

Essa potrà essere presentata all'Ufficio Tributi allegando copia di documento di riconoscimento, o potrà essere spedita per posta o inviata a mezzo fax. al n°0583-613306.

N.B. i dati saranno utilizzati esclusivamente dal comune di San Romano in Garfagnana per lo scopo indicato, nel rispetto della normativa sulla tutela della riservatezza di cui alla legge 31.12.1996 n°675.

MODALITA' DI CALCOLO DELLE SUPERFICI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DEI TRIBUTI COMUNALI

Estratto del regolamento per l'applicazione della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni, approvato con deliberazione C.C. n37 del 29.11.2005.

Art.7

c.1 omissis

c.2 la superficie tassabile è misurata sul filo interno dei muri e sul perimetro interno delle aree scoperte. Le frazioni di superficie complessiva risultanti inferiori a mezzo metro quadrato si trascurano, quelle superiori si arrotondano ad un metro quadrato.

c.3 Nelle unità immobiliari adibite a civile abitazione in cui si è svolta anche un'attività economica e professionale, la tassa è dovuta in base alla tariffa prevista per la specifica attività ed è commisurata alla superficie utilizzata.

Art.6

c.1 Non sono soggetti alla tassa i locali e le aree che non possono produrre rifiuti per la loro natura e per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, o perché risultino in obbiettive condizioni di non utilizzabilità.

c.2 Presentano tali caratteristiche, a titolo semplificativo:

a) Centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vani ascensori, celle frigorifere, locali di essiccazione e stagionatura(senza lavorazione), silos e simili, ove non si abbia, di regola, presenza umana;

b) soffitte, ripostigli, stenditoi, lavanderie, legnaia e simili, limitatamente alla parte del locale con altezza inferiore o uguale a mt. 1,50 nel quale non sia possibile la permanenza;

c) parti comuni del condominio di cui ai numeri 1 e 3 dell'Art.1117 del Codice civile;

d) la parte degli impianti sportivi riservata, di norma, ai soli praticanti, sia che detti impianti siano ubicati in aree scoperte che in locali;

e) unità immobiliari prive di mobili e suppellettili e di utenze (gas, acqua, luce) per tutto il periodo dell'anno;

f) fabbricati danneggiati, non agibili, in ristrutturazione purchè tale circostanza sia confermata da idonea certificazione.

c.3 omissis

c.4 omissis

c.5 omissis